



FEB Fachgruppe für die Erhaltung von Bauwerken
GCO Groupe spécialisé pour la conservation des ouvrages

Protokoll der 27. Generalversammlung vom 15. Juni 2024, 18.00 – 19.20 Uhr

Restaurant Rathaus Rapperswil

Anwesend:	Herr	Oliver Gassner	Präsident
	Frau	Cornelia Pauletti	Vorstandsmitglied
	Herr	Alois Diethelm	Vorstandsmitglied
	Herr	Rolf Schaffner	Vorstandsmitglied
	Herr	Markus Schneider	Vorstandsmitglied, Kassier
	Frau	Tania R. Loureiro	Vorstandsmitglied, Protokoll
	Frau	Konstanze Domhardt	Vorstandsmitglied
	Frau	Daniela Aeberli	Vorstandsmitglied
	Herr	Bruno Mischler	Vorstandsmitglied

weitere 17 Mitglieder der FEB und 14 Gäste oder Preisträger Auszeichnung FEB
Total 26 anwesende Stimmberechtigte

Entschuldigt: Dürler Gabriel / Attiger Stephan / Elsener Bernhard / Putallaz Jean-Christophe / Schiller Heiko / Progin Bernard / Methner Raphael / Brändli Heiner / Mondet Yves / Marti Urs / Bürgi Martin / Imbach Marcel / Simeon Rafael / Smith Samuel / Piskas Dimitrios / Antti Rüegg / Hubert Bühlmann / Andreas Wenger / Barbara Roth / Jörg Watter / Stephan Rutishauser / Claudia Valentin / Gerd Kaschadt / Marius Weber / Heribert Huber / Paul Lüchinger

Traktanden

1. Begrüssung / Souhails de bienvenue
 2. Wahl der Stimmenzähler / Élection des scrutateurs
 3. Protokoll der 26. GV 2023 / Procès verbal de la 26e AG 2023
 4. Jahresbericht 2023-2024 / Rapport annuel 2023-2024
 5. Jahresrechnung 2023 / Compte annuel 2023 // Revisorenbericht / Rapport des réviseurs 2023 // Décharge
 6. Budget 2024 und Mitgliederbeiträge 2025 / Budget 2024 et cotisations 2025
 7. Mutationen im Vorstand, Wahlen / Mutations au comité directeur, élections
 8. Veranstaltungen, Themen FEB / Evénements, thèmes
 9. Verschiedenes / Divers
-

1. Begrüssung

Der Präsident Oliver Gassner begrüsst um 18.00 Uhr die anwesenden FEB-Mitglieder und Gäste.

Als Rahmenprogramm vor der diesjährigen GV fand die Projektvorstellung zur Sanierung und Umbau des Schlosses Rapperswil statt. Das Projekt wurde von Markus Lüscher (PARK Architekten), Moritz Flury-Rova (Denkmalpflege Kanton St. Gallen) und Tomaz Ulaga (Ulaga Weiss Bauingenieure) mittels Referats erläutert. Im Nachgang zu den Referaten fand eine Baustellenbesichtigung der Bauausführung statt. Für Fragen zum Brandschutz stand noch Reinhard Wiederkehr (Makiol Wiederkehr Ingenieure) zur Verfügung. Oliver Gassner dankt den Referenten für die Begehungen und die interessanten Referate, sowie Tania Loureiro und Konstanze Domhardt, welche den Anlass seitens des Vorstandes vorbereitet und organisiert haben.

2. Wahl der Stimmzähler

Als Stimmzähler wird einstimmig Felix Wenk gewählt.

3. Protokoll der 26. Generalversammlung

Das Protokoll der 26. Generalversammlung vom 28. Juni 2023 in Koblenz wurde mit der Einladung zugestellt. Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

4. Jahresbericht GV 2023 - GV 2024

Der Jahresbericht wurde mit der Einladung zugestellt.

Oliver Gassner fasst in freier Form die Aktivitäten der FEB zwischen den beiden Generalversammlungen der Jahre 2023 und 2024 zusammen.

Organisation

Vorstand GV 2023 - GV 2024

Oliver Gassner	Präsident	seit 2017
Cornelia Pauletti	Homepage, FEB-Auszeichn.	seit 2017
Rolf Schaffner	Schwerpunktthema	seit 2017
Alois Diethelm	Schwerpunktthema	seit 2018
Markus Schneider	Kassier	seit 2018
Daniela Aeberli	FEB-Auszeichn.	seit 2020
Tania Loureiro	Protokoll	seit 2021
Gabriel Dürler	Umwelttechnologien	seit 2022
Konstanze Domhardt	Denkmalpflege	seit 2022
Marius Weber	Social Media	seit 2022
Bruno Mischler	Gebäudetechnik	seit 2023

Rechnungsrevisoren (Rechnungsperiode 2023)

Gerd Kaschadt	seit 2023
Claudia Valentin	seit 2018

Mutationen Mitglieder

21 neue Mitglieder seit der letzten Generalversammlung 2023:

- Maria Kierzek (Einzelmitglied, MSc Bauing.)
- Andrew Phillips (Einzelmitglied, Bauingenieur)
- Urs Järmann (Einzelmitglied, Bauingenieur)
- Kim Tamara Glatz (Einzelmitglied, Architektin FH)
- Christoph Lehmann (B&H, Architekt)
- Bruno Mischler (Einzelmitglied, dipl. HLK Ing. FH)
- Caterina Menghini (Einzelmitglied, Architektin)

- Marc Frochoux (Einzelmitglied, Architekt ETH)
- Stephan Rutishauser (Einzelmitglied, Architekt ETH)
- Pascal Hendrickx (Einzelmitglied, Architekt ETH)
- Debora Bühlmann (Einzelmitglied, Architektin ETH)
- Moreno Leiser (Einzelmitglied, HSG)
- Reto Mosimann (Einzelmitglied, Architekt ETH)
- Isabel Concheiro (Einzelmitglied, Architektin ETH)
- Regula Bosshard (Einzelmitglied, Architektin ETH)
- Heiko Schiller (Einzelmitglied, Architekt ETH)
- Marcel Imbach (Einzelmitglied, Bauingenieur ETH)
- Andreas Gemperle (Einzelmitglied, Bauingenieur ETH)
- Stefan Müller (Einzelmitglied, Innenarchitekt)
- Lukas Arni (Einzelmitglied, Stadtplaner)
- Shanna Nufer (Einzelmitglied, Restauration)

Austritte: 1 Einzelmitglied und 0 Kollektivmitglieder

Mitgliederbestand per Ende Mai 2024:

Einzelmitglieder:	153
Kollektivmitglieder:	47
Total	200

Frühlingsexkursion 2023

An der Frühlingsexkursion (als Rahmenprogramm der GV) wurden folgende zwei Sanierungsobjekte besichtigt:

"Aarebrücke", Koblenz – Instandsetzung

"Rheinbrücke", Koblenz – Instandsetzung.

Herbstexkursion 2023

An der Herbstexkursion wurde der Umbau zu Wohnungen des ehemaligen Lagergebäudes des Chocolat Tobler AG in Bern besichtigt.

5. Jahresrechnung 2023

Der Kassier Markus Schneider verfasste die Jahresrechnung und erläutert Bilanz und Erfolgsrechnung 2023. Die Rechnung schliesst mit einem Verlust von CHF 6'475.02 ab. Das Eigenkapital per 31.12.2023 beträgt CHF 83'389.24.

Oliver Gassner verliest den von Claudia Valentin und Gerd Kaschadt verfassten Revisionsbericht und dankt dem SIA-Sekretariat für die korrekte und ordnungsgemäss geführte Buchführung und ihre Arbeit. Ein besonderer Dank geht an Frau Karin Jacomet.

Die Jahresrechnung wird mit zwei Enthaltungen genehmigt. Dem Rechnungsführer, dem Vorstand FEB und den Revisoren wird einstimmig Décharge erteilt.

6. Budget 2024 und Mitgliederbeiträge 2025

Der Kassier Markus Schneider erklärt das Budget 2024, das einen Verlust von CHF 4'650 vorsieht. Für den Jubiläumsanlass (einmaliger Anlass) wird ein Betrag von 10'000 budgetiert.

Das Budget 2024 wird rege diskutiert und wird mit einer Enthaltung genehmigt.

Die Generalversammlung beschliesst, die Mitgliederbeiträge im Jahr 2025 wie folgt festzusetzen:

- CHF 250 Firmenmitglied => wird belassen.
- CHF 75 Einzelmitglied

Es wird über einen reduzierten Mitgliederbeitrag für Studenten diskutiert. Der Vorstand macht einen Vorschlag über welchen an der nächsten GV abgestimmt werden soll.

Die Jahresrechnung ergibt ein weiteres Mal einen negativen Abschluss. Der Vorstand und die Mitglieder diskutieren über Möglichkeiten, wie zusätzliche Erträge erwirtschaftet werden können. Der Vorstand wird die Vorschläge prüfen.

7. Mutationen im Vorstand, Wahlen

Vorstand

Die Vorstandsmitglieder werden gemäss Statuten jeweils für zwei Jahre wieder gewählt. Der aktuelle Vorstand wurde an der letzten GV für zwei Jahre wieder gewählt.

Marius Weber und Gabriel Dürler haben ihren Rücktritt aus dem Vorstand per GV 2024 gegeben, dies aus zeitlichen Gründen. Wir bedanken uns herzlich für ihre geleistete Arbeit.

Die verbleibenden Vorstandsmitglieder stellen sich unverändert für ein weiteres Jahr zur Verfügung.

Rechnungsrevisoren

Für die Rechnungsrevision werden Claudia Valentin und Gerd Kaschadt für ein weiteres Jahr wieder gewählt.

8. Veranstaltungen, Themen FEB

Schwerpunktthema „aufbruch-statt-abbruch“

Seit Juli 2022 werden jeden Monat bzw. jeden zweiten Monat neue beispielhafte Umbau- oder Sanierungsprojekte als „Bau des Monats“ auf der auf unserer Webseite aufbruch-statt-abbruch.ch publiziert.

SIA Prix

Der Vorstand hat das Projekt „aufbruch-statt-abbruch“ beim SIA Prix eingereicht. Leider hat es für eine Nominierung nicht gereicht.

Jubiläumsanlass 2024 (Save the date)

Der Vorstand plant am 25.09.2024, das 30-jährige Bestehen der FEB mittels einer halbtägigen Tagung zu feiern.

Geplanter Ablauf:

1. Teil: FEB 30 Jahre und Interviewrunde zu 20 Jahre FEB Preis

Eröffnungsrede durch Präsident, Referate von Prof. Eugen Brühwiler und Benc Furrer // Interview zu 20 Jahre Jurierung FEB mit Prof. Felix Wenk, Martin Bösch und Norbert Föhn als «Interviewer»

2. Teil: aufbruch-statt-abbruch.ch

(Einführung durch Alois Diethelm, div. Inputreferate zum Thema, u.a. Gabriel Dürler, Jakob Fink)

3. Teil: Podiumsdiskussion, Moderation durch Judith Solt (Chefredaktorin TEC21)

Anschliessend Apéro

9. Verschiedenes

Umfrage FEB

Der Vorstand hat im Februar 2024 eine Online-Umfrage durchgeführt. Das Ziel der Umfrage war einerseits, die Vereinsarbeit zu fokussieren und andererseits die Bedürfnisse der Vereinsmitglieder zu erfassen, um die Arbeit des Vorstands auch zukünftig darauf ausrichten zu können. Der Vorstand möchte sich herzlich bei den 77 Teilnehmer:innen bedanken, die an der Umfrage teilgenommen haben und den Vorstand bei seiner Arbeit unterstützen. Die Resultate der Umfrage wurden den Vereinsmitgliedern mit der Einladung zugestellt. Der Präsident Oliver Gassner stellt die Resultate vor und erläutert diese.

Information vom Dachverein SIA (aus der Delegiertenversammlung der SIA, April 2024)

- Wahl von Susanne Zenker zur neuen Präsidentin der SIA
- Wahl von Sarah Kristin Schalles in SIA-Vorstand

- Antrag „Grundlagen zu einem Merkblatt und einer Norm für Umbauten sowie einfaches und experimentelles Bauen zu erarbeiten mit dem Ziel, in fünf Jahren die entsprechenden Normen herauszugeben“ wurde angenommen.
Unsere Fachgruppe FEB hat bereits ihre Mitarbeit zugesichert

Mitarbeit an Vereinstätigkeiten und Aufgabe

Der Vorstand sucht FEB-Mitglieder, welche den Vorstand bei seiner Arbeit unterstützen, u.a. für die geplante «Wissenplattform», die Mitarbeit bei Vernehmlassungen von Normen (hinsichtlich Erhalt von Bauwerken, Verfassen von Rückmeldungen im Namen der FEB) sowie Mitarbeit bei der Ausarbeitung eines Merkblattes für Umbauten (genehmigter Antrag durch SIA). Interessierte dürfen sich beim Präsidenten melden.

Die Generalversammlung 2024 wird um 19.20 Uhr geschlossen.

Für das Protokoll



Tania Loureiro
Protokoll FEB