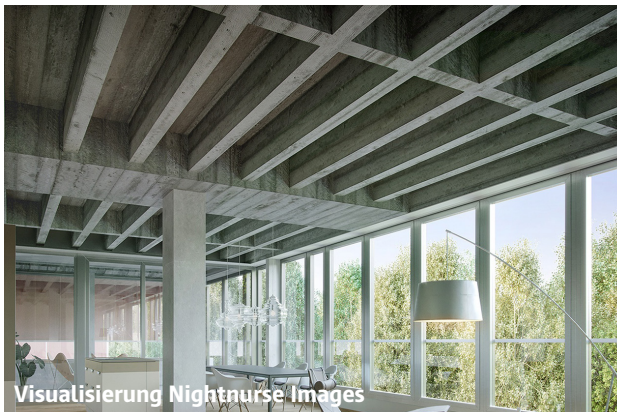


FEB Fachgruppe für die Erhaltung von Bauwerken
GCO Groupe spécialisé pour la conservation des ouvrages



Einladung zur

Besichtigung der Baustelle Römerstrasse, Baden: Umnutzung zu Wohnhäusern

Aus dem Ortskern führt die nach den Erbauern benannte Römerstrasse ins Industriegebiet. Hier wurde 1891 die Brown, Boveri & Cie – die heutige ABB – gegründet. Etwas peripher, am bewaldeten Steilhang zur Limmat hin, stehen vier pavillonartige Erweiterungsbauten aus den 60er Jahren. Dank eines erfolgreichen Wettbewerbes 2009 kann die filigrane Bürostruktur in 78 Eigentumswohnungen umgebaut werden; Kern des Entwurfs ist eine Enfilade aus Sottoportegos – öffentlichen Durchwegungen im Erdgeschoss – welche das Rückgrat der vier Volumen bildet und die Erschliessung anbindet. Die Treppenhäuser liegen neu im Bauch des Gebäudes und steifen die von effizientem Materialeinsatz geprägte Substanz aus.

Das Thema der Enfilade setzt sich in den grosszügigen Wohnungen fort und auch die statisch notwendigen Eingriffe an der betonierte Kassettendecke manifestieren sich in Form massiver, raumgliedernder Stützen und Wohnungstrennwänden. Als Kontrast windet sich eine filigrane, schürzenartige Fassade mit textilen Ausstellmarkisen um die Gebäude und bringt etwas vom alten Glanz zurück.

Dank dem Erhalt der Gebäudestruktur besteht der ortsspezifische Bezug zum Flussraum weiter und ein nahtloses Kapitel in der Stadtentwicklung Badens wird fortgeschrieben.

Mittwoch, 21.09.2022. Beginn 16 10 Uhr bis ca. 18 00 Uhr, im Anschluss Apéro
Treffpunkt ist bei der Einfahrt aufs Areal, siehe Plan Rückseite



Römerstrasse 36a - 36g | Treffpunkt



FEB Herbstexkursion vom Mittwoch, 21. September 2022

Wir freuen uns, mit Ihnen das spannende Bauvorhaben kennen zu lernen und die Bauarbeiten zu besichtigen. Die Projektverantwortlichen der folgenden Büros werden anwesend sein.

Ablauf

- 16 10 Uhr Grusswort Jarl Olesen, Stadtbaumeister Baden
- 16 20 Uhr Referat Michael Meier und Marius Hug Architekten AG , PL Caroline Bock
- 16 40 Uhr Referat Durable, Nachhaltigkeit, Bauphysik und Akustik, PL Gabriel Dürler
- 16 55 Uhr Referat Konstruktion Bauingenieure, PL Dominique de Courten
- 17 05 Uhr Baustellenrundgang mit Bauleitung befair partners ag, PL Andreas Oswald
- Ca. 18 Uhr Im Anschluss an den Anlass lädt der FEB zum Apéro ein.

Anfahrt

- Anfahrt mit öV von Zürich
- Zürich HB ab 15 36 Uhr
- Baden an 15 51 Uhr

Anmeldung

Wir bitten Sie aus organisatorischen Gründen um An- oder Abmeldung bis zum 15.09.22 an oliver.gassner@gropar.ch

Firma
Name
mail
Begleitperson(en)

Bitte den persönlichen Helm und gutes Schuhwerk mitbringen!